

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TÂN ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 155 /KH-UBND

Phường Tân Định, ngày 15 tháng 8 năm 2023

KẾ HOẠCH

Sắp xếp khu phố trên địa bàn phường Tân Định theo quy định của Trung ương

Căn cứ Quyết định số 3009/QĐ-UBND ngày 24 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành kế hoạch sắp xếp khu phố, ấp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định của Trung ương;

Căn cứ Quyết định số 2834/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Quận 1 về Ban hành Kế hoạch sắp xếp khu phố trên địa bàn Quận 1 theo quy định của Trung ương;

Căn cứ Hướng dẫn số 4080/HD-SNV ngày 07/8/2023 của Sở Nội vụ về triển khai thực hiện kế hoạch sắp xếp khu phố, ấp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh theo quy định của Trung ương.

Ủy ban nhân dân phường Tân Định xây dựng Kế hoạch sắp xếp khu phố trên địa bàn phường theo quy định của Trung ương, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích:

- Sắp xếp khu phố trên địa bàn phường vừa đảm bảo đúng quy định pháp luật, gắn với kiện toàn hệ thống chính trị ở cơ sở, đảm bảo mô hình tổ chức đúng quy định của Trung ương, chỉ còn 01 cấp là “khu phố”, không duy trì tổ dân phố bên dưới khu phố. Xử lý, giải quyết kịp thời những vấn đề phát sinh, tồn đọng, vướng mắc trong quá trình sắp xếp khu phố; quan tâm, động viên và thực hiện chính sách đối với cán bộ, đảng viên, người hoạt động không chuyên trách thôi làm nhiệm vụ ở khu phố, tổ dân phố do việc sắp xếp khu phố theo quy định.

- Xây dựng khu phố sát dân, gần dân, trực tiếp truyền tải những chủ trương, chính sách của Đảng, pháp luật của Nhà nước với Nhân dân; tinh gọn số tổ chức dưới phường; tinh giản số người hoạt động không chuyên trách. Bảo đảm sự lãnh đạo của cấp ủy đảng, chấp hành sự quản lý nhà nước trực tiếp của chính quyền cấp phường và phát huy tính tự quản của cộng đồng dân cư, tuân thủ pháp luật, thực hiện theo quy ước cộng đồng dân cư; đảm bảo dân chủ, công khai, minh bạch.

2. Yêu cầu:

- Việc triển khai thực hiện sắp xếp lại khu phố ảnh hưởng rất lớn trong Nhân dân, cán bộ, đảng viên nhất là những người đang tham gia hoạt động tại khu phố. Việc giảm số lượng người tham gia sẽ gây nhiều áp lực trong hoạt động, điều hành trong thời gian tới. Do đó, việc rà soát, đánh giá thực trạng tổ chức khu phố phải cụ thể, chính xác, khách quan; đánh giá tình hình tư tưởng của đội ngũ công tác tại các khu phố và tổ dân phố phù hợp với tình hình thực tế hiện nay, tạo sự đồng thuận, ủng hộ cao của các tầng lớp Nhân dân và cán bộ, đảng viên trong việc xây dựng phương án tổ chức khu phố theo quy định của Trung ương.

- Quá trình triển khai thực hiện các nội dung Kế hoạch và việc xây dựng phương án sắp xếp, đổi tên khu phố phải đảm bảo tính khoa học, tổ chức thực hiện cụ thể, đồng bộ, thống nhất, chặt chẽ, hiệu quả phù hợp với tình hình thực tế, điều kiện lịch sử, văn hóa từng địa phương, tránh sự chông chéo giữa các cơ quan, đơn vị.

- Việc sắp xếp khu phố không làm thay đổi địa giới hành chính cấp phường và phải đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật; không làm phát sinh việc xây dựng mới trụ sở làm việc của khu phố. Phương thức tổ chức sinh hoạt tại khu phố sau khi sắp xếp phù hợp với cộng đồng dân cư. Bảo đảm tiêu chuẩn, điều kiện, chế độ chính sách cho người tham gia công tác tại khu phố đáp ứng yêu cầu kiện toàn để nâng cao chất lượng, hiệu quả thực hiện nhiệm vụ; số lượng, chức danh người hoạt động không chuyên trách ở khu phố.

- Có quy chế phối hợp hoạt động giữa khu phố với lực lượng Công an, Quân sự để xác định rõ nhiệm vụ, phân công công việc cụ thể, đảm bảo hoạt động điều hành, nắm tình hình, công tác giữ gìn an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn dân cư.

- Phát huy các hình thức hoạt động tự quản, vận động Nhân dân thực hiện chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và phong trào do Ủy ban nhân dân phường triển khai, xây dựng mô hình khu dân cư tự quản, chung cư tự quản cùng với chính quyền địa phương giữ gìn an ninh, trật tự, chăm lo cho Nhân dân; đề ra phương thức tổ chức sinh hoạt tại các khu phố phù hợp sau khi thực hiện sắp xếp và phù hợp cộng đồng dân cư, gắn với triển khai xây dựng không gian văn hóa Hồ Chí Minh (làm các địa điểm luân chuyển sinh hoạt ở mỗi khu phố) nhưng không làm phát sinh việc xây dựng mới trụ sở sinh hoạt của khu phố; qua đó phát huy vai trò làm chủ của Nhân dân theo phương châm "*Dân biết, dân bàn, dân làm, dân kiểm tra, dân giám sát, dân thụ hưởng*".

II. NỘI DUNG SẮP XẾP KHU PHỐ

1. Mô hình sắp xếp

Sau khi sắp xếp theo quy định, dưới phường có khu phố. Việc sắp xếp căn cứ trên số hộ thực tế, quy mô số hộ theo quy định, địa giới, ranh giới khu phố để chia nhỏ hoặc thành lập mới khu phố mới. Đối với các khu phố đã hoạt động ổn định, ranh địa giới không thay đổi, có thể vận dụng thấp hơn hoặc lớn hơn quy mô số hộ dân để giữ nguyên khu phố.

2. Tên gọi, quy mô

- Tên gọi: khu phố ở dưới phường.
- Quy mô: khu phố từ 500 hộ dân trở lên.

3. Số lượng người hưởng phụ cấp

- Sắp xếp 05 chức danh được hưởng phụ cấp hàng tháng từ ngân sách nhà nước gồm: Bí thư; Trưởng khu phố, ấp; Trưởng Ban công tác mặt trận (quy định tại Nghị định của Chính phủ); Chi hội trưởng Phụ nữ và Bí thư Chi đoàn Thanh niên (bổ sung theo Kết luận 453 của Thành ủy).

- Ngoài 05 chức danh nêu trên, người trực tiếp tham gia hoạt động ở khu phố, ấp được hưởng mức hỗ trợ hàng tháng từ đoàn phí, hội phí, hỗ trợ kinh phí hoạt động và từ các nguồn quỹ khác (nếu có) phù hợp với quy định và tình hình thực tiễn của Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Hỗ trợ kinh phí hoạt động của khu phố

Hỗ trợ kinh phí hoạt động: giữ nguyên mức 2.500.000 đồng/khu phố (theo Nghị quyết số 19/2017/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân Thành phố về nâng mức hỗ trợ đối với khu phố, ấp).

5. Trụ sở sinh hoạt

- Sử dụng chung luân phiên với trụ sở đã có hoặc bố trí địa điểm phù hợp sau khi sắp xếp lại khu phố mới. Vận dụng linh hoạt theo đặc điểm của khu phố (Nhà nước và Nhân dân cùng làm; hình thức xã hội hóa) để tạo điều kiện thuận lợi về địa điểm sinh hoạt khu phố mới.

- Nghiên cứu, rà soát, đánh giá, dự kiến số lượng khu phố được thành lập mới trong quá trình thực hiện sắp xếp và nhu cầu bố trí trụ sở làm việc để đảm bảo tính khả thi, tạo điều kiện cho khu phố mới thành lập hoạt động thuận lợi, hiệu quả, chất lượng và phù hợp với tình hình, điều kiện thực tế địa bàn dân cư sau khi sắp xếp khu phố.

III. TRÌNH TỰ XÂY DỰNG, HỒ SƠ XÂY DỰNG ĐỀ ÁN SẮP XẾP KHU PHỐ CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

1. Xây dựng và thông qua Đề án sắp xếp khu phố

1.1. Xây dựng Đề án sắp xếp khu phố

a) Ủy ban nhân dân cấp phường rà soát thực trạng số lượng khu phố và tổ dân phố hiện có trên địa bàn, xây dựng Đề án sắp xếp khu phố của phường Tân Định; Báo cáo Đảng ủy phường xem xét cho ý kiến về Đề án; Tổ chức lấy ý kiến của Cấp ủy Chi bộ, Ban Công tác Mặt trận; Khu phố, tổ dân phố về dự thảo Đề án.

Sau khi tổng hợp tất cả các ý kiến về Đề án, Ủy ban nhân dân phường báo cáo Đảng ủy phường cho ý kiến và hoàn thiện Đề án.

b) Đề án sắp xếp khu phố gồm:

- Phần I: Sự cần thiết, căn cứ xây dựng Đề án;
- Phần II: Thực trạng và phương án sắp xếp;
- Phần III: Tổ chức thực hiện.

Nội dung Đề án sắp xếp khu phố tham khảo theo Mẫu số 2.

*Quy mô số hộ phải đảm bảo:

- Khu phố từ 500 hộ gia đình trở lên.

Sau khi sắp xếp theo quy định, dưới phường chỉ có khu phố, việc sắp xếp căn cứ trên số hộ gia đình thực tế, quy mô số hộ gia đình theo quy định của Luật Cư trú, địa giới hành chính, ranh giới khu phố để sáp nhập hoặc chia tách, thành lập khu phố mới; đối với các khu phố đã hoạt động ổn định, ranh địa giới không thay đổi (có thể vận dụng thấp hơn hoặc lớn hơn quy mô số hộ dân) để giữ nguyên khu phố.

- Khu phố sắp xếp theo quy mô số hộ gia đình tại thời điểm sắp xếp. Đối với hộ gia đình ở trọ, tạm trú được xác định theo pháp luật về cư trú.

- Khu tạm cư có ít hộ dân sinh sống buộc phải di dời, khu giải tỏa trắng, chung cư chưa có hộ dân sinh sống thì chưa sắp xếp.

- Khu dân cư hiện hữu có 1 phần bị giải tỏa, khu dân cư mới, chung cư mới, block chung cư mới liền kề, cùng ranh giới với khu phố hiện hữu thì sắp xếp, sáp nhập với khu phố hiện hữu.

- Khu phố hiện hữu có chung cư mới, block chung cư mới, khu dân cư mới tách biệt ranh giới với khu phố hiện hữu, đạt quy mô từ 450 - 500 hộ gia đình trở lên ở khu phố, có từ 350 hộ gia đình trở lên ở khu phố sắp xếp thành khu phố mới mới.

- Đối với khu phố hiện hữu không sắp xếp do đạt yêu cầu về quy mô dân số từ 100 hộ gia đình trở lên ở khu phố có yếu tố đặc thù, biệt lập về địa giới hành chính thì giữ lại cơ cấu nhân sự ở khu phố hay sắp xếp lại nhân sự thì tùy theo điều kiện, đặc điểm tình hình thực tế; không còn duy trì tổ dân phố (*nhưng phải đảm bảo số lượng, chức danh theo quy định hiện hành*).

- Trụ sở sinh hoạt: sử dụng chung, luân phiên với trụ sở đã có hoặc bố trí địa điểm phù hợp sau khi sắp xếp lại khu phố mới. Vận dụng linh hoạt theo đặc điểm của khu phố (*Nhà nước và nhân dân cùng làm, xã hội hóa*) để tạo điều kiện thuận lợi địa điểm sinh hoạt khu phố mới.

- Có trích lập sơ đồ vị trí khu phố sau khi sắp xếp.

1.2. Thông qua Đề án sắp xếp khu phố

Căn cứ Đề án sắp xếp khu phố của phường đã được Đảng ủy phường đồng ý, Ủy ban nhân dân phường tổ chức lấy ý kiến đại diện hộ gia đình ở khu phố thuộc diện phải sắp xếp. Đề án sắp xếp khu phố nếu được trên 50% đại diện số hộ gia đình trong khu vực sắp xếp khu phố mới tán thành thì tiến hành các bước tiếp theo.

- Kể từ ngày lấy ý kiến đại diện hộ gia đình, Ủy ban nhân dân phường hoàn chỉnh hồ sơ (*kèm theo biên bản lấy ý kiến hộ gia đình*) trình Ủy ban nhân dân quận.

- Trường hợp Đề án sắp xếp khu phố nếu chưa được trên 50% số đại diện hộ gia đình trong khu vực sắp xếp khu phố mới tán thành thì Ủy ban nhân dân phường tổ chức lấy ý kiến lần thứ 2; nếu vẫn không được trên 50% số đại diện hộ gia đình tán thành thì Ủy ban nhân dân phường báo cáo Ủy ban nhân dân quận xem xét quyết định.

2. Hồ sơ sắp xếp khu phố

- Đề án sắp xếp khu phố.

- Biên bản lấy ý kiến đại diện hộ gia đình của khu phố sắp xếp.

- Tờ trình của Ủy ban nhân dân phường trình Ủy ban nhân dân quận.

IV. LẤY Ý KIẾN CỬ TRI

1. Về căn cứ pháp lý thực hiện lấy ý kiến cử tri

- Luật Cư trú số 68/2020/QH14 ngày 13 tháng 11 năm 2020 của Quốc hội khóa XIV.

- Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10 tháng 11 năm 2022 (có hiệu lực từ ngày 01 tháng 7 năm 2023).

- Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31 tháng 8 năm 2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố và Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03 tháng 12 năm 2018 của Bộ Nội vụ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31 tháng 8 năm 2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố; Thông tư số 05/2022/TT-BNV ngày 23 tháng 5 năm 2022 của Bộ Nội vụ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày

ngày 31 tháng 8 năm 2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố.

2. Về đối tượng lấy ý kiến

- Lấy ý kiến đại diện hộ gia đình của khu phố thực hiện việc sắp xếp tại thời điểm xây dựng Đề án phù hợp với pháp luật về cư trú. Khu phố có số hộ gia đình đông thì tùy theo điều kiện, có thể tổ chức họp đại diện hộ gia đình theo từng cụm dân cư hoặc phát phiếu lấy ý kiến. Trong trường hợp này thì kết quả cuộc họp của khu phố có giá trị khi tổng hợp các lần họp có trên 50% toàn thể đại diện hộ gia đình trong khu phố tán thành.

- Lấy ý kiến đại diện hộ gia đình căn cứ trên số hộ gia đình thực tế, quy mô số hộ gia đình theo quy định của Luật Cư trú, địa giới, ranh giới khu phố sáp nhập hoặc chia tách, thành lập khu phố mới.

+ Khu phố A sắp xếp, chia tách thành hai hay nhiều Khu phố mới thì lấy ý kiến đại diện hộ gia đình Khu phố A.

+ Khu phố A và Khu phố B sắp xếp, sáp nhập thành Khu phố mới thì lấy ý kiến đại diện hộ gia đình Khu phố A và Khu phố B.

+ Khu phố A và 1 phần Khu phố B sắp xếp, sáp nhập thành Khu phố mới hoặc sáp nhập 1 phần Khu phố A vào Khu phố B thành khu phố mới thì lấy ý kiến đại diện hộ gia đình Khu phố A và Khu phố B.

+ 1 phần Khu phố A và 1 phần Khu phố B sắp xếp, sáp nhập thành Khu phố mới thì lấy ý kiến đại diện hộ gia đình Khu phố A và Khu phố B.

+ Ô Khu vực mới, khu dân cư mới, Block chung cư mới, Khu chung cư mới dự kiến sắp xếp, sáp nhập vào Khu phố A thì lấy ý kiến đại diện hộ gia đình của ô khu vực mới, khu dân cư mới, Block chung cư mới, Khu chung cư mới và Khu phố A.

+ Khu dân cư mới tách biệt với Khu phố hiện hữu, Block chung cư, Khu chung cư mới hình thành có đủ quy mô hộ gia đình từ 450 – 500 hộ gia đình trở lên ở phường, dự kiến thành lập Khu phố mới thì lấy ý kiến đại diện hộ gia đình của khu dân cư mới, Block chung cư, Khu chung cư mới.

V. QUY TRÌNH THỰC HIỆN

1. Về Đề án sắp xếp khu phố

1.1. Tổ chức Hội nghị khu phố để lấy ý kiến

- Ủy ban nhân dân phường lập hồ sơ gồm Đề án (Mẫu số 2) và thành lập Tổ Công tác sắp xếp khu phố để điều hành việc lấy ý kiến hộ gia đình góp ý cho đề án (*Thành viên Tổ công tác gồm đại diện Ủy ban nhân dân phường, Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường, đại diện tổ chức chính trị - xã hội*); tổ chức cuộc họp đại diện hộ gia đình trong khu phố có thực hiện sắp xếp để lấy ý kiến hoặc Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường quyết định lựa chọn hình thức phát phiếu lấy ý kiến của đại diện hộ gia đình.

- Cuộc họp được tiến hành khi có trên 50% số toàn thể đại diện hộ gia đình trong cùng khu phố có thực hiện sắp xếp được triệu tập tham dự.

- Cuộc họp lấy ý kiến về Đề án sắp xếp khu phố phải lập biên bản (Mẫu số 4). Trong đó có ghi rõ tổng số đại diện hộ gia đình ở khu phố dự kiến sắp xếp, tổng số diện hộ gia đình lấy ý kiến, số đại diện hộ gia đình tán thành, số diện hộ gia đình không tán thành và ý kiến khác... Tổ công tác có trách nhiệm tổng hợp tất cả các ý kiến, kết quả lấy ý kiến của những người tham gia cuộc họp, báo cáo Ủy ban nhân dân phường để tổng hợp.

1.2. Lấy ý kiến biểu quyết của hộ gia đình

- Tổ công tác (thống nhất phân công đồng chí đại diện Ủy ban nhân dân phường và đại diện Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc phường điều hành hội nghị) trình bày lý do, mục đích, yêu cầu, nội dung cuộc họp, giới thiệu người đề Hội nghị biểu quyết làm thủ ký.

- Tổ công tác trình bày nội dung của Đề án để cuộc họp xem xét.

- Đại diện hộ gia đình tham gia thảo luận.

- Tổ công tác tổng hợp chung các ý kiến và đề xuất phương án biểu quyết, việc biểu quyết bằng hình thức giơ tay hoặc bỏ phiếu kín do đại diện hộ gia đình quyết định.

- Trường hợp Hội nghị quyết định bỏ phiếu kín thì Tổ công tác phối hợp với Ban công tác Mặt trận khu phố xây dựng kế hoạch tổ chức phát phiếu lấy ý kiến (Mẫu số 3); thành lập **Tổ phát phiếu** lấy ý kiến có số lượng từ 3 đến 5 thành viên (Thành viên Tổ phát phiếu gồm đại diện Ủy ban nhân dân phường, Ban công tác Mặt trận khu phố, đại diện đoàn thể chính trị - xã hội ở khu phố, đại diện cử tri hoặc cử tri hộ gia đình). Sau cuộc họp, Tổ phát phiếu lấy ý kiến trực tiếp đến từng hộ gia đình để phát phiếu đến hộ gia đình. Tổ phát phiếu có trách nhiệm tổng hợp tất cả các ý kiến, kiến nghị của hộ gia đình (có ý kiến trực tiếp trong phiếu lấy ý kiến) báo cáo Ủy ban nhân dân phường để tổng hợp.

- Trường hợp phát phiếu lấy ý kiến của hộ gia đình thì Ủy ban nhân dân phường phối hợp với Trưởng khu phố, Trưởng Ban công tác Mặt trận khu phố xây dựng kế hoạch tổ chức phát phiếu lấy ý kiến, thành lập Tổ phát phiếu lấy ý kiến có số lượng từ 3 đến 5 thành viên (Thành viên Tổ phát phiếu gồm đại diện Ủy ban nhân dân phường, Ban công tác Mặt trận khu phố, đại diện đoàn thể chính trị - xã hội ở khu phố, đại diện hộ gia đình) và công khai thông tin đến Nhân dân ở khu phố về nội dung của Đề án sắp xếp khu phố, thời điểm, thời hạn lấy ý kiến, thành phần Tổ phát phiếu lấy ý kiến chậm nhất là 02 ngày trước ngày thực hiện phát phiếu lấy ý kiến.

- Mỗi hộ gia đình được phát 01 phiếu lấy ý kiến. Tổ phát phiếu có nhiệm vụ gửi phiếu lấy ý kiến trực tiếp đến từng hộ gia đình, tổ chức thu phiếu theo đúng thời hạn đã được xác định và tổng hợp đầy đủ, khách quan kết quả lấy phiếu ý kiến.

+ Nếu cuộc họp hay lấy ý kiến bằng phiếu có trên 50% đại diện hộ gia đình trong khu phố, áp có thực hiện sắp xếp tán thành thì kết quả có giá trị thi hành.

+ Nếu cuộc họp hay lấy ý kiến bằng phiếu không được trên 50% đại diện hộ gia đình tán thành thì tổ chức lại cuộc họp.

+ Ủy ban nhân dân phường tổ chức lấy ý kiến lần thứ 2; nếu vẫn không được trên 50% số đại diện hộ gia đình tán thành thì Ủy ban nhân dân phường báo cáo Ủy ban nhân dân quận xem xét quyết định.

1.3. Kết hợp tổ chức cuộc họp đại diện hộ gia đình của khu phố với tổ chức phát phiếu lấy ý kiến những hộ gia đình không tham dự cuộc họp

- Việc kết hợp tổ chức cuộc họp với tổ chức phát phiếu lấy ý kiến những đại diện hộ gia đình không tham dự chỉ áp dụng khi không tổ chức lại được cuộc họp hoặc sau khi đã tiến hành tổ chức lại cuộc họp mà kết quả vẫn chưa được trên 50% đại diện hộ gia đình tán thành.

- Tổ công tác phối hợp với Ban công tác Mặt trận khu phố tổ chức phát phiếu lấy ý kiến của những hộ gia đình không tham dự cuộc họp để tổng hợp chung vào kết quả của cuộc họp liền kề trước đó. Trên cơ sở tổng hợp kết quả các cuộc họp và kết quả lấy ý kiến

của những hộ gia đình không dự họp, nếu có trên 50% đại diện hộ gia đình trong khu phố tán thành thì có giá trị thi hành.

1.4. Nội dung lấy ý kiến

a) Về tên gọi của khu phố sau sắp xếp

Tên gọi của khu phố sau sắp xếp nên đặt tên theo số thứ tự (ví dụ: Khu phố 1, 2, 3 ...), không nên đặt tên chữ để tránh sửa đổi bổ sung không theo thứ tự và dễ thống kê. Đối với khu phố không chia tách, giữ nguyên thì xem xét đặt lại tên khu phố theo số thứ tự phù hợp với địa giới hành chính, vị trí khu phố mới.

b) Về Đề án sắp xếp khu phố

Thông qua cuộc họp, đại diện hộ gia đình cho ý kiến đồng ý, không đồng ý hoặc ý kiến khác về Đề án sắp xếp khu phố.

2. Về giới thiệu, bầu Trưởng khu phố

- Trưởng khu phố phải là người cư trú thường xuyên ở khu phố; đủ 18 tuổi trở lên (khoản 1 Điều 36 Nghị định 33/2023/NĐ-CP ngày 10 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ), có sức khỏe, nhiệt tình và có tinh thần trách nhiệm trong công tác; có phẩm chất chính trị và phẩm chất đạo đức tốt, được nhân dân tín nhiệm; bản thân và gia đình gương mẫu thực hiện đường lối, chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và các quy định của địa phương; có hiểu biết về pháp luật, năng lực, kinh nghiệm và phương pháp vận động, tổ chức nhân dân thực hiện tốt các công việc tự quản của cộng đồng dân cư và công việc cấp trên giao.

- Đối với khu phố sắp xếp, thành lập mới, tùy theo điều kiện nhân sự hiện có, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường quyết định cử Trưởng khu phố lâm thời để điều hành hoạt động của khu phố cho đến khi bầu được Trưởng khu phố (trong thời hạn không quá 6 tháng kể từ ngày có quyết định cử Trưởng khu phố lâm thời).

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường phụ trách quyết định thành lập Tổ bầu cử gồm Tổ trưởng là Trưởng Ban công tác Mặt trận khu phố; thư ký và các thành viên khác là đại diện các đoàn thể và cử tri trong khu phố; lưu ý, người tham gia ứng cử Trưởng khu phố không được tham gia Tổ bầu cử.

- Việc giới thiệu và bầu Trưởng khu phố được tổ chức tại hội nghị khu phố. Tổ trưởng tổ bầu cử chủ trì hội nghị bầu Trưởng khu phố, áp. Hội nghị bầu Trưởng khu phố được tiến hành khi có trên 50% tổng số đại diện hộ gia đình trong khu phố tham dự.

Đối với khu phố **giữ nguyên trạng không chia tách, sáp nhập** (đổi tên gọi hoặc đổi số) thì giữ nguyên trưởng khu phố cũ và nhiệm kỳ tính từ khi có quyết định công nhận kết quả bầu cử trước đây.

2.1. Việc bầu Trưởng khu phố thực hiện theo trình tự sau đây:

- Tổ trưởng Tổ bầu cử chủ trì hội nghị bầu cử, đọc quyết định công bố ngày tổ chức bầu Trưởng khu phố; quyết định thành lập Tổ bầu cử, nhiệm vụ, quyền hạn của Tổ bầu cử; quyết định thành phần cử tri tham gia bầu Trưởng khu phố.

- Tổ trưởng tổ bầu cử nêu tiêu chuẩn của Trưởng khu phố.

- Đại diện Ban công tác Mặt trận khu phố giới thiệu danh sách những người ra ứng cử Trưởng khu phố do Ban công tác Mặt trận khu phố đề cử và Chi ủy Chi bộ khu phố thống nhất theo quy trình quy định. Tại hội nghị này, cử tri hộ gia đình có thể tự ứng cử hoặc giới thiệu người ứng cử.

- Hội nghị thảo luận, cho ý kiến về những người ứng cử. Trên cơ sở các ý kiến của cử tri tham dự, Tổ bầu cử giới thiệu danh sách những người ứng cử để hội nghị biểu quyết. Việc biểu quyết số lượng và danh sách những người ứng cử được thực hiện bằng hình thức giơ tay và có giá trị khi có trên 50% tổng số đại diện hộ gia đình tham dự cuộc họp tán thành.

2.2. Tiến hành bầu Trưởng khu phố:

- Việc bầu Trưởng khu phố có thể bằng hình thức giơ tay hoặc bỏ phiếu kín do hội nghị quyết định.

- Nếu bầu bằng hình thức giơ tay, Tổ bầu cử trực tiếp đếm số biểu quyết. Nếu bầu bằng hình thức bỏ phiếu kín, Tổ bầu cử làm nhiệm vụ kiểm phiếu.

- Tổ bầu cử tiến hành kiểm phiếu tại nơi bỏ phiếu ngay sau khi kết thúc cuộc bỏ phiếu; mời đại diện cử tri không phải là người ứng cử có mặt tại đó chứng kiến việc kiểm phiếu.

- Kiểm phiếu xong, Tổ bầu cử lập biên bản kiểm phiếu. Biên bản kiểm phiếu phải ghi rõ: Tổng số hộ gia đình của khu phố; số đại diện hộ gia đình tham gia hội nghị; số phiếu phát ra; số phiếu thu vào; số phiếu hợp lệ; số phiếu không hợp lệ; số phiếu và tỷ lệ bầu cho mỗi người ứng cử so với tổng số đại diện hộ gia đình toàn khu phố.

- Người trúng cử Trưởng khu phố là người đạt trên 50% tổng số phiếu bầu hợp lệ so với tổng số đại diện hộ gia đình trong toàn khu phố.

- Biên bản kiểm phiếu lập thành 03 bản, có chữ ký của các thành viên Tổ bầu cử.

- Tổ trưởng tổ bầu cử lập báo cáo kết quả bầu Trưởng khu phố, kèm theo Biên bản kiểm phiếu gửi ngay đến Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận quốc Việt Nam phường.

- Trường hợp kết quả bầu Trưởng khu phố không có người nào đạt trên 50% tổng số phiếu bầu hợp lệ so với tổng số đại diện hộ gia đình trong toàn khu phố thì tiến hành bầu lại. Ngày bầu lại do Ủy ban nhân dân cấp phường quyết định, nhưng chậm nhất không quá 15 ngày, kể từ ngày tổ chức bầu lần đầu.

- Nếu tổ chức bầu lần thứ hai mà vẫn không bầu được Trưởng khu phố thì Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường quyết định cử Trưởng khu phố lâm thời để điều hành hoạt động của khu phố cho đến khi bầu được Trưởng khu phố mới.

- Trong thời hạn 6 tháng kể từ ngày Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường quyết định cử Trưởng khu phố lâm thời, Ủy ban nhân dân phường phải tổ chức bầu Trưởng khu phố mới theo quy định.

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Kiên toàn các tổ chức chính trị - xã hội ở khu phố được thực hiện sau khi hoàn thành công tác sắp xếp khu phố; sắp xếp tổ chức đảng, đoàn thể theo quy định của Điều lệ từng tổ chức và các văn bản pháp luật hiện hành của Trung ương và Thành phố.

Nhân sự tham gia hoạt động khu phố do cấp ủy, chính quyền và đoàn thể phường lựa chọn, đảm bảo theo quy định, công tác nhân sự phải được thực hiện công khai, dân chủ, bảo đảm số lượng, cơ cấu hợp lý; ưu tiên những người đang tham gia công tác tại khu phố, tổ dân phố trước khi sắp xếp, chuẩn bị và bổ sung kịp thời người có trình độ, năng lực, trách nhiệm, uy tín, sức khỏe tham gia hoạt động khu phố sau khi sắp xếp khu phố.

1. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức chính trị xã hội phường

- Phối hợp các tổ chức chính trị - xã hội phường tăng cường công tác tuyên truyền và nắm tình hình đoàn viên, hội viên để kịp thời định hướng dư luận xã hội.
- Chủ trì, phối hợp Hội Liên hiệp Phụ nữ phường chuẩn bị công tác nhân sự, phấn đấu đạt 30% người hoạt động không chuyên trách ở khu phố mới là nữ.
- Quán triệt chủ trương với Ban công tác Mặt trận ở khu phố giới thiệu, đề cử, lựa chọn nhân sự Trưởng khu phố, đảm bảo các tiêu chuẩn theo quy định; ưu tiên những người đang tham gia công tác tại khu phố, tổ dân phố trước khi sắp xếp.
- Tham gia Tổ phát phiếu lấy ý kiến của hộ gia đình sắp xếp khu phố trên địa bàn.
- Tổ chức, sắp xếp lại Ban công tác Mặt trận tại khu phố; giám sát quy trình bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm Trưởng khu phố.
- Tham gia Tổ công tác sắp xếp Khu phố trên địa bàn để điều hành lấy ý kiến các hộ gia đình góp ý Đề án sắp xếp khu phố trên địa bàn phường Tân Định theo quy định của Trung ương.
- Tăng cường nắm tình hình tư tưởng của cán bộ, đảng viên, đội ngũ hoạt động tại khu phố; tăng cường công tác tuyên truyền, làm tốt công tác tư tưởng trong cán bộ, đảng viên, đoàn viên, hội viên và Nhân dân về việc sắp xếp tổ chức đảng khi thực hiện sắp xếp khu phố tạo sự đồng thuận trong Nhân dân về thực hiện sắp xếp khu phố theo quy định của Trung ương;

2. Ông Nguyễn Phương Phi – Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường

- Tổ chức niêm yết Đề án kèm bản vẽ ranh giới Khu phố tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường, Bản tin các Khu phố, Tổ dân phố.
- Thông báo bằng văn bản địa điểm niêm yết Đề án kèm bản vẽ ranh giới Khu phố đến từng Tổ dân phố và hộ gia đình để biết và góp ý.
- Chủ động tổ chức thực hiện các nội dung trong Đề án và lưu ý một số nội dung cụ thể như sau:
 - + Xây dựng Đề án sắp xếp, thành lập khu phố mới, bảo đảm chặt chẽ, đúng quy trình, quy định, công khai, minh bạch và gửi hồ sơ về Phòng Nội vụ để thẩm định trình Ủy ban nhân dân quận.
 - + Thực hiện quy trình công tác bầu cử, miễn nhiệm, bãi nhiệm trưởng khu phố mới thành lập theo đúng quy định.
 - + Chỉ đạo Tổ Quản lý Trật tự đô thị phường, phối hợp với Công an phường đảm bảo an ninh trật tự tại địa bàn trong quá trình triển khai thực hiện Đề án
 - + Nghiêm túc, khẩn trương triển khai và báo cáo kết quả thực hiện các nội dung đúng tiến độ.
- Xây dựng Kế hoạch tổ chức phát Phiếu lấy ý kiến.

3. Bà Nguyễn Thị Kim Thanh – Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường

- Tham mưu, xây dựng phương án cụ thể sắp xếp tổ chức bộ máy hợp lý và những người hưởng phụ cấp từ ngân sách nhà nước khi thực hiện việc sắp xếp khu phố mới.

- Tham mưu văn bản phân công việc tổ chức lấy ý kiến cử tri về Đề án sắp xếp Khu phố trên địa bàn.

- Thực hiện quy trình công tác bầu cử, miễn nhiệm, bãi nhiệm trưởng khu phố mới thành lập theo đúng quy định.

- Thực hiện thông tin, tuyên truyền rộng rãi đến Nhân dân trên địa bàn về ý nghĩa, mục đích của việc sắp xếp khu phố.

- Tham mưu thành lập Tổ công tác sắp xếp Khu phố để điều hành việc lấy ý kiến hộ gia đình góp ý cho Đề án (Thành viên Tổ công tác gồm đại diện Ủy ban nhân dân phường, Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường, đại diện tổ chức chính trị - xã hội) và thành lập Tổ phát Phiếu lấy ý kiến (Thành viên Tổ phát phiếu gồm đại diện Ủy ban nhân dân phường, Ban công tác Mặt trận khu phố, đại diện đoàn thể chính trị - xã hội ở khu phố, đại diện hộ gia đình).

- Nghiêm túc, khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung đúng tiến độ.

4. Ông Võ Châu Tuấn – Trưởng Công an phường

- Chủ trì, tiến hành rà soát, tổng hợp số lượng, quy mô khu phố, số hộ dân trên địa bàn để làm cơ sở xây dựng Đề án sắp xếp lại khu phố; phối hợp công chức Địa chính – xây dựng và Công chức Văn phòng – thống kê tham mưu Ủy ban nhân dân phường Đề án sắp xếp lại khu phố theo đúng quy định.

- Phối hợp với Công chức Địa chính – xây dựng phường tiến hành rà soát, dự thảo bản vẽ ranh địa giới hành chính các khu phố trước và sau khi sắp xếp khu phố mới với quy mô khu phố, số hộ dân trên địa bàn phường từ 500 hộ trở lên.

- Bố trí lực lượng đảm bảo an ninh trật tự tại địa bàn trong quá trình triển khai thực hiện Đề án.

- Chỉ đạo Cảnh sát khu vực tuyên truyền, vận động người dân trong khu vực tham gia lấy ý kiến về Đề án sắp xếp khu phố mới; hỗ trợ phát Phiếu lấy ý kiến.

- Nghiên cứu, sắp xếp, bố trí Cảnh sát khu vực phù hợp với Đề án sắp xếp khu phố, tham gia sinh hoạt đảng cùng khu phố.

- Tuyên dụng, bố trí Bảo vệ dân phố ở các khu phố mới chia tách, thành lập sau khi sắp xếp khu phố để đồng bộ về lực lượng tham gia giữ gìn an ninh trật tự, các hoạt động khác của khu phố.

- Phối hợp với Ban Chỉ huy Quân sự phường về xây dựng quy chế phối hợp giữa các lực lượng của Công an, Quân sự trong công tác quốc phòng, an ninh ở khu phố.

- Định kỳ báo cáo Ủy ban nhân dân phường theo quy định tình hình an ninh trật tự trên địa bàn để có hướng chỉ đạo giải quyết các điểm nóng, thực hiện quy chế phối hợp giữa hai lực lượng ở khu phố.

5. Ông Nguyễn Hoàng Long – Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy Quân sự phường

- Rà soát, tuyên chọn cán bộ đủ tiêu chuẩn, bổ nhiệm khu đội trưởng, bổ sung dân quân tại chỗ ở các khu phố mới chia tách, thành lập sau khi sắp xếp đúng theo quy định của pháp luật về Dân quân tự vệ, có thể thành lập tiểu đội liên khu phố sau khi sắp xếp khu phố mới để phối hợp các lực lượng của Công an thực hiện các nhiệm vụ về quốc phòng, an ninh, các nhiệm vụ khác của khu phố mới.

- Phối hợp với Công an phường về xây dựng quy chế phối hợp giữa các lực lượng của Công an, Quân sự trong công tác quốc phòng, an ninh ở khu phố mới.

- Định kỳ báo cáo Ủy ban nhân dân phường hoạt động của khu đội trưởng theo nhiệm vụ được giao, thực hiện quy chế phối hợp giữa hai lực lượng ở khu phố mới.

6. Bộ phận Tài chính - Kế toán phường

- Tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường đề xuất kinh phí hằng năm chi trả phụ cấp, chế độ chính sách đối với những người hoạt động không chuyên trách và các khoản kinh phí liên quan đến hoạt động của khu phố mới theo phân cấp ngân sách hiện hành.

- Phối hợp các đơn vị, bộ phận có liên quan đề xuất, tham mưu kinh phí thực hiện Kế hoạch.

- Kinh phí thực hiện từ Nguồn kinh phí thực hiện do ngân sách địa phương bảo đảm theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước và các nguồn kinh phí hợp pháp khác.

7. Bộ phận Địa chính – xây dựng phường

- Phối hợp bộ phận Văn phòng Thống kê tham mưu Kế hoạch, Đề án sắp xếp Khu phố trên địa bàn phường kèm theo danh sách, Bản vẽ ranh giới khu phố trước và sau khi sắp xếp theo đúng thời gian quy định.

- Tham mưu triển khai tổ chức lấy ý kiến cử tri về Đề án sắp xếp Khu phố trên địa bàn phường; Xây dựng bảng tiến độ thực hiện bảo đảm chặt chẽ, đúng quy trình, quy định.

- Tham mưu, tổng hợp báo cáo kết quả triển khai thực hiện theo chỉ đạo của UBND quận.

8. Bộ phận Văn hóa – Xã hội phường

- Tham mưu công tác thông tin, tuyên truyền rộng rãi đến Nhân dân trên địa bàn về ý nghĩa, mục đích của việc sắp xếp khu phố (Phát loa, đăng tin trực tuyến, băng rôn...);

- Phối hợp Văn phòng Ủy ban nhân dân phường, bộ phận Địa chính – Xây dựng và các đơn vị bộ phận của phường, Khu phố, Tổ dân phố về công tác tổ chức lấy ý kiến về Đề án sắp xếp Khu phố trên địa bàn phường.

9. Bộ phận Văn phòng – thống kê phường

- Tham mưu xây dựng Kế hoạch, Đề án sắp xếp khu phố trên địa bàn phường Tân Định theo quy định Trung ương, Thành phố, Quận.

- Phối hợp địa chính xây dựng báo cáo kết quả triển khai thực hiện Đề án sắp xếp khu phố trên địa bàn phường; Đề xuất hình thức động viên, khen thưởng phù hợp đối với người tham gia làm nhiệm vụ tại khu phố; tổ dân phố theo các tiêu chí của Thành phố, Quận đề ra; qua đó, tôn vinh, tri ân, ghi nhận công lao đóng góp của lực lượng này trong thời gian qua gắn với các hoạt động chào mừng kỷ niệm 50 năm ngày Giải phóng miền Nam, thống nhất đất nước (30 tháng 4 năm 2025), trình cấp thẩm quyền cho ý kiến.

- Tham mưu UBND phường ban hành các quyết định, quy trình công tác bầu cử, miễn nhiệm, bãi nhiệm trưởng khu phố mới thành lập theo đúng quy định.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân phường tổ chức tổng kết về việc sắp xếp khu phố.

10. Cấp ủy Chi bộ, Ban điều hành Khu phố, Ban công tác Mặt trận Khu phố

Đề nghị Cấp ủy chi bộ, Ban điều hành Khu phố, Ban công tác Mặt trận Khu phố triển khai đến Tổ dân phố trên địa bàn phường tuyên truyền rộng rãi đến Nhân dân trên địa bàn về ý nghĩa, mục đích của việc sắp xếp khu phố; vận động người dân trong khu vực tham gia lấy ý kiến về Đề án sắp xếp khu phố mới; phối hợp với các lực lượng của phường tổ chức lấy ý kiến hộ gia đình về Đề án sắp xếp Khu phố trên địa bàn.

VII. THỜI GIAN THỰC HIỆN

- Từ ngày 01/8 đến ngày 15/8/2023: Ủy ban nhân dân phường ban hành Kế hoạch, xây dựng Đề án thực hiện việc sắp xếp khu phố trên địa bàn.
- Từ tháng 8/2023 đến tháng 3/2024: Tổ chức thông tin, tuyên truyền rộng rãi đến Nhân dân trên địa bàn về ý nghĩa, mục đích của việc sắp xếp khu phố.
- Từ ngày 24/8 đến ngày 04/9/2023: Tổ chức lấy ý kiến hộ gia đình.
- Từ ngày 04/9 đến 25/9/2023: Ủy ban nhân dân phường hoàn chỉnh Đề án sắp xếp khu phố gửi Phòng Nội vụ thẩm định.
- Từ tháng 10/2023 đến tháng 12/2023: tiếp tục thực hiện các nội dung của Kế hoạch, Đề án.
- Tháng 01 năm 2024: hoàn thành các nhiệm vụ theo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân Thành phố và tổ chức Lễ Công bố ra mắt khu phố mới.
- Tháng 02 năm 2024: hoàn thành việc sắp xếp tổ chức bộ máy tại khu phố mới.
- Tháng 3 năm 2024: tổ chức Hội nghị tổng kết việc sắp xếp khu phố trên địa bàn phường Tân Định theo quy định của Trung ương.

Trên đây là Kế hoạch sắp xếp khu phố trên địa bàn phường Tân Định theo quy định của Trung ương. Đề nghị các đơn vị, bộ phận, cá nhân, ban ngành đoàn thể phường, cấp ủy các chi bộ, 09 khu phố triển khai thực hiện. Trong quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch này, nếu có nội dung cần sửa đổi, bổ sung, các cơ quan, đơn vị kịp thời báo cáo Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- UBND Quận 1: CT;
- P.Nội vụ Quận 1;
- Đảng ủy phường;
- UBND phường: CT, các PCT;
- UB MTTQ phường và các Đoàn thể phường;
- Công an phường; BCH Quân sự phường;
- Các bộ phận, cá nhân có liên quan;
- Bí thư Cấp ủy các Chi bộ và Trưởng 9 Khu phố;
- Ban công tác Mặt trận 9 Khu phố;
- Lưu. VT. Chương.

CHỦ TỊCH



Phạm Thị Thu Hà